



Consejos de aplicación general

Oxal - Barrera horizontal y sistema de morteros para restauración

Procedimiento de Aplicación

Planificación

Antes de cada rehabilitación, es obligatorio realizar un análisis exacto del edificio y de los daños. A continuación, se discuten las diferentes opciones de rehabilitación.

A) Barrera horizontal

Preparación

Ejecución de perforaciones - colocación de inyectores

Deben realizarse dos filas paralelas a tres bolillos de perforaciones lo más abajo posible del muro. El diámetro de la perforación debe elegirse en función del tamaño del obturador (12 - 20 mm). Las perforaciones se distribuyen en una distancia de 10 - 12 cm en línea y de 15 a 20cm entre líneas de inyección. El ángulo de las perforaciones debe ser de aprox. 30 - 45° sobre la horizontal. Cada perforación debe llegarse a cabo hasta aproximadamente 5 cm de la parte opuesta del muro y no más allá de una distancia de altura de 8 cm. El polvo de la perforación debe ser eliminado de los canales de inyección con una aspiradora industrial o soplado con una lanza que utilice aire comprimido sin aceite. Después de la limpieza, los inyectores se fijan en los orificios de perforación, de modo que se permita que la boquilla de la máquina de inyección cubra completamente la cabeza del inyector.

Si se detectan cavidades, huecos o uniones abiertas grandes, en el muro, las perforaciones deben rellenarse primero con Oxal BS-V mediante inyección a baja presión.

Inyección

La selección de una barrera horizontal adecuada depende del grado de humedad del muro. El material se inyecta a baja presión con una presión máxima de 10 bares.

Cierre de la perforación

Si la perforación deja de absorber más material de inyección, el proceso de inyección queda finalizado. Si los inyectores son de plástico, se cortan a ras de la superficie de la pared.

Por último, los orificios se pueden rellenar con Oxal BS-V y cerrarse con el mortero de impermeabilización Oxal SPM.

Sellado de los encuentros muro suelo

La base del encuentro muro suelo, debe limpiarse de todo mortero existente hasta dejar un canal libre de aprox. 4 x 4cm.

Posteriormente, el canal se rellena con el mortero impermeable Oxal SPM.

Formación de media caña

La formación de una media caña (de al menos 5 cm de radio) en el encuentro muro suelo se realiza con el mortero impermeable Oxal SPM.

Sellado de juntas, grietas o juntas horizontales de la antigua impermeabilización bituminosa

Las juntas horizontales de las viejas barreras bituminosas, grietas abiertas o quebradizas deben ser vaciadas y limpiadas hasta una profundidad de 2 cm. Preparada la superficie se rellenan con el mortero impermeable Oxal SPM.

Aplicación de slurry de sellado

La parte interior del muro exterior debe ser sellada con el slurry de sellado Oxal DS-HS hasta 30 cm por encima de la última línea de perforaciones de barra horizontal aplicada. El slurry de sellado debe aplicarse en dos capas de trabajo. Las dos capas de material se aplican fresco sobre fresco mediante brocha o proyección sobre un soporte previamente humedecido.

Enlucido

Tras la última capa de slurry de sellado, cuando esta quede húmeda-mateado, se aplica el puente de unión mineral (Oxal VSM). Después del tiempo de secado suficiente, Oxal WP u Oxal WPw (blanco) pueden colocarse como capa final.

B) Impermeabilización interior

El procedimiento para realizar una impermeabilización interna es el mismo que para crear una barra horizontal. Pero tenga en cuenta que para la impermeabilización interior de toda la superficie del muro, la barrera horizontal debe colocarse a unos 20 cm por encima del nivel del suelo.

C) Sistema de morteros de calidad

Preparación

Limpieza del soporte / eliminación del mortero anterior

Eliminar el mortero viejo al menos 80 cm por encima de la zona de dañada. Los revestimientos, slurries, polvo, suciedad, betún, partículas sueltas, etc. deben ser eliminados por completo. El soporte debe ser resistente y estar exento de sustancias que reduzcan la adherencia.

Preparación de las juntas

Las juntas que estén muy cargadas de sal, débiles o arenosas deben vaciarse una profundidad mínima de 2 cm mediante rascado o fresado.

Procedimiento de Aplicación

Sellado de juntas / Nivelación

El rejuntableo o relleno de huecos se lleva a cabo con el mortero especial para captación de sales Oxal PGP.

Aplicación del puente de unión por proyección

Como puente de unión para el sistema de morteros Oxal, Oxal VSM, recubrimiento altamente adherente aplicable mediante proyección cubriendo entre el 50 - 70 % de la superficie tratada. El espesor máximo de capa para este producto es de 5 mm.

Mortero de nivelación y almacenamiento de sal

En áreas con un alto grado de degradación por sal y/o soportes muy irregulares, el mortero captador de sal Oxal PGP debe aplicarse con un grosor de capa de aprox. 1 cm para alcanzar la nivelación del soporte. Para espesores de capa superiores a 2 cm, es necesario trabajar por capas. Para asegurar la unión con el siguiente mortero del sistema, Oxal PGP tiene que ser aplicado dejando la superficie con rugosidad, por ejemplo, usando una escoba o una remolineador.

Mortero de calidad

El espesor de la capa del mortero de gran calidad Oxal WP depende del nivel de carga de sal. Regularmente, Oxal WP se aplica con un espesor de capa de al menos 2 cm. Para un espesor de capa > 2 cm, es necesario trabajar por capas. Para asegurar una unión con la siguiente capa de enlucido, Oxal WP tiene que ser rallado horizontalmente, por ejemplo, con un cepillo o remonilador.

Acabado y curado

El acabado superficial se realiza mediante esponja después de un tiempo de secado suficiente. Si se requiere una superficie especialmente lisa, se puede aplicar una capa superior de Exzellent 750 (mortero de enlucido fino).

Nota: Las indicaciones reflejadas en esta hoja técnica son el resultado de nuestra experiencia según nuestro conocimiento y no obstante sin compromiso. Estas indicaciones deberán confirmarse en función de los diferentes proyectos, aplicaciones y exigencias geográficas específicas. Siempre que se cumplan estas condiciones, aseguramos la exactitud de los datos en relación a las solicitudes de nuestras condiciones de venta y de suministro. Aquellas recomendaciones de nuestros trabajadores, divergentes de las indicaciones de la hoja técnica, únicamente tendrán carácter vinculante cuando se realicen por escrito. En cualquier caso, deberán cumplirse las reglas generales reconocidas de la técnica.

Edición 03/14: Esta impresión fue revisada técnicamente. Ediciones anteriores quedan anuladas y no pueden seguir utilizándose. Esta edición dejará de ser válida en el caso que se realice una nueva revisión técnica.